



# 地产设计选材信息化创新论坛

2013房地产市场趋势发布 | 标准+创意主题经验分享 | 创新秀场

时间：2013.5.28 14:30

地点：四平路1230号 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

# 地产设计选材信息化创新论坛

随着房地产行业调控的步步深入，推动房企加速转型，无论是产品转型还是管理转型，标准化是挡不住的行业潮流；另一方面，高品质的建筑项目又不能缺失创新。

本次论坛将邀请地产开发商、设计方和创新技术企业就“标准+创意”话题展开交流，分享地产产品标准化理念和实践经验，探讨标准化复制与设计创新力之间的矛盾和共融，推动创新技术在工程选材领域的发展应用。

本次论坛旨在针对中国建筑行业的“标准”和“创新”之路集思广益、出谋划策。



## 背景

中国地产界的产品标准化应如何推行和应用？

创新生产力如何在中国地产和建筑设计领域体现价值？

创新材料的发展和推广能否跟上国内建筑创新的步伐？

新的行业趋势下，标准和创新又该如何平衡调和？

# 地产设计选材信息化创新论坛



主办单位：



同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

承办单位：



上海筑想信息科技有限公司

支持单位：

克而瑞信息集团

上海市绿色建筑促进会

新浪乐居

上海市生产性服务业促进会

易居研究院

上海市电子商务行业协会

易居资本

上海国际创新材料馆

南翔智地企业总部园

# 地产设计选材信息化创新论坛



时间	议题	主讲人
14:30~15:00	入场签到	
15:00~15:05	主持人开场	
15:05~15:10	领导致词	丁洁民 同济大学 校长助理 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 总裁 同济科技股份有限公司 董事长
15:10~15:50	主旨发言：2013房地产市场趋势分析	丁祖昱 上海十大青年经济人物 国家住房和城乡建设部 房地产市场监测专家 中国房地产协会中介委员会 秘书长 易居中国 执行总裁
15:50~16:05	标准+创意提升地产设计价值	蔡婷 上海市绿色建筑促进会 理事 上海筑想信息科技有限公司 总经理
16:05~16:15	同济材料室与设计选材信息化经验分享	周建峰 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 副总建筑师
16:15~17:00	创新技术分享	创新观察员： 上海市绿色建筑促进会 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 复地(集团)股份有限公司 上海筑想信息科技有限公司 易居资本 .....

亮点



# 2013地产风向标

行业权威专家发布2013中国地产市场风向标

2013年是中国房地产行业的又一个政策年、调控年和民生年，在住宅地产走向低迷的同时，商业、产业、旅游、文化创意等主题地产显现出方兴未艾的发展势头。

针对这些市场热点和趋势，易居中国总裁丁祖昱先生将用市场数据说话，2013年做地产产品的关键词是什么？地产发展之路究竟该如何去走？



亮点



# 标准+创意

地产、设计等业界精英集聚一堂  
“标准+创意”如何迎合新市场？如何落地？

在新的市场形势下，很多房地产企业都在做标准化，这是大势所趋；但另一方面高品质的建筑项目又不能缺失创新。

标准化和创新力的该如何打造和融合？该如何去发挥价值？该如何去落地？这是摆在我们每一个地产人和设计人面前的的问题.....



## 亮点



# 同济材料室启用

- ✓ 同济材料室及设计选材系统介绍
- ✓ 同济材料室参观体验

标准+创意如何通过信息手段来落地？在国外，一个好的材料室不单单是陈列材料的Library，更是设计选材标准化和创新力的信息集成工场。

如今，国内顶尖的同济大学建筑设计研究院首度应用“三位一体”材料室，“鼠标+电话+材料员”的专业选材运营模式让项目选配材更轻松.....



## 亮点



# 创新技术秀场

- ✓ 每家企业6分钟创新技术展示
- ✓ 创新基金观察员现场点评
- ✓ 赢得创新基金潜在投资机会
- ✓ 现场观众微博投票
- ✓ 颁奖嘉宾为创新之星企业颁奖

建筑材料的运用是影响建筑价值的重要因素，25大类900多个分类的数十万种材料设备产品中，我们所追求的高新科技、绿色、节能、环保的新型材料，究竟哪些能为建筑加分？它们的应用现状如何？发展趋势又怎样？我们让企业来一场创新技术秀.....



嘉宾邀请



## 特邀嘉宾

**许解良**

上海市人大城市建设环境保护委员会 副主任委员  
上海市绿色建筑促进会 秘书长

( 拟邀请 )

**丁洁民**

同济大学 校长助理  
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 总裁  
同济科技股份有限公司 董事长

**丁祖昱**

上海十大青年经济人物  
国家住房和城乡建设部 房地产市场监测专家  
中国房地产协会中介委员会 秘书长  
易居中国 执行总裁

**薄 伟**

复地集团有限公司 高级副总裁

嘉宾邀请



## 特邀嘉宾

**王 健**

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
党委书记、副总裁

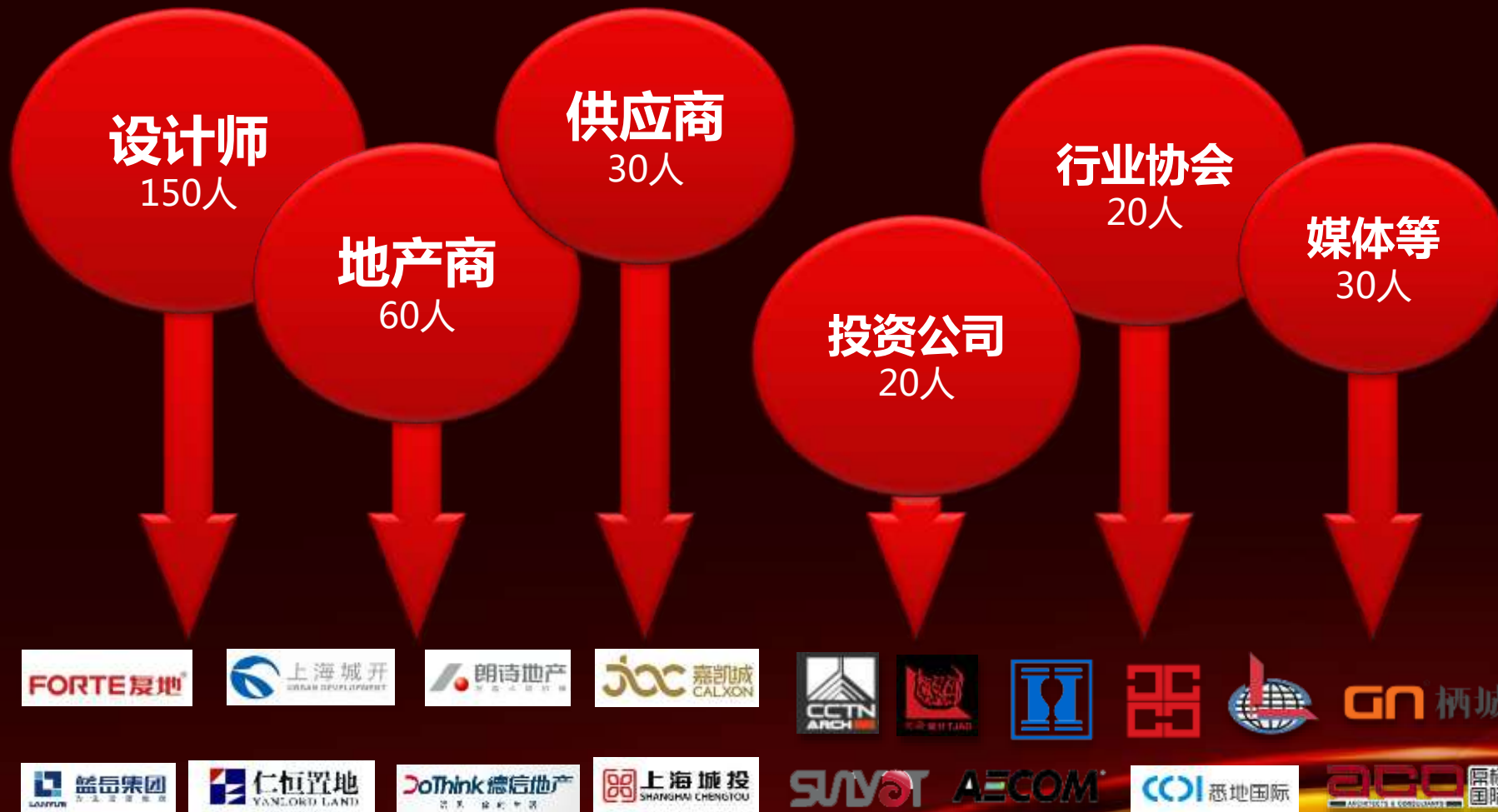
**蔡 婷**

上海市绿色建筑促进会 理事  
上海筑想信息科技有限公司 总经理

**周建峰**

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
副总建筑师

听众组织



## 部分参会企业名录



上海银润置业股份有限公司

上海海泰房地产（集团）有限公司

南京朗诗置业股份有限公司

上海东苑房地产开发（集团）有限公司

江苏省国信资产管理集团有限公司

复地（集团）股份有限公司

上海城投置地（集团）有限公司

上海城开(集团)有限公司

上海置业集团

仁恒置地集团有限公司

大华（集团）有限公司

星浩置业

亿达集团有限公司

德信地产

新湖集团

嘉凯城集团

嘉华实业有限公司

宝龙地产控股有限公司

恒盛地产控股有限公司

旭辉集团股份有限公司

东渡国际集团

上海鹏欣（集团）有限公司

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

AECOM 艾奕康(中国)

上海栖城建筑规划设计有限公司

DC国际建筑设计事务所

上海深圳奥雅园林设计有限公司

上海原构设计咨询有限公司

中联筑境建筑设计有限公司

上海经纬建筑规划设计研究院有限公司

上海宏誉建筑装潢有限公司

水石国际

筑誉设计集团

DC国际

上海汉室室内设计有限公司

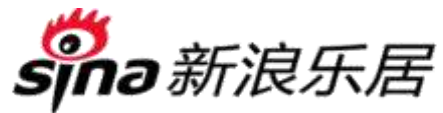
上海市房屋建筑设计院有限公司

CCDI悉地国际

贝加艾奇（上海）建筑设计咨询有限公司

上海恩威建筑设计有限公司

## ● 全程报道：



## ● 其他媒体：



# 地产设计选材信息化创新论坛



## 覆盖面

多家地产商、设计院、  
供应商、行业协会、  
基金公司、投资公司  
齐聚一堂

## 创新性

首开“三位一体”材  
料室先河，第一家国  
内领先设计集团材料  
室全面启动

## 领先性

国内首家关注设  
计选材与信息化的  
系列活动

## 互动性

地产上下游企业互动、  
企业与投资人互动；  
现场互动，台上台下  
互动

## 专业度

涉及工程选材、创  
新产品、信息化等  
专业方向

## 影响力

强大传播阵容，  
几十家媒体共同  
报道



**谢谢关注！**

**上海筑想信息科技有限公司**

地址：上海市广中西路777弄88号华清大厦12楼

电话：021-60955055 传真：021-60955011

网址：[www.wishbuild.cn](http://www.wishbuild.cn)